



**PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI DE NETEJA**

Document n. 3

Objecte: Servei de neteja del centre educatiu

Nom del centre educatiu: Institut La Mar de la Frau

Domicili: C/ Mas de la Vileta, 1-3 de Cambrils

Telèfon: 977 368414

Metres quadrats construïts: 3.526m²

Zona exterior (pati, porxos,...): 3.900m²

Import total mensual màxim IVA exclòs: 2.100 €

Import total màxim IVA exclòs: 23.100€

Termini d'execució: D'1 de gener de 2013 al 31 de desembre de 2013

Dependències excloses:

Nom de l'empresa i persones que actualment està portant a terme aquest servei:

ALLOZA-GONZALEZ.NET, SLU

TREBALLADOR/A (Inicials del nom de/de la treballador/a)	TIPUS DE CONTRACTE	ANTIGUITAT (Data d'alta)	HORES DIÀRIES	OBSERVACIONS
C.M.R	502	11/04/2012	3,4	
P.R.L.	501	16/07/2012	3,4	
D.J.L.S	189	01/09/2012	3,4	



PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS	Diari	Dies alterns	Setmanal	Quinzenal	Mensual	Bimensual	Trimestral	Semestral	Anual	Amb càrrec a part	Segons necessitats	Observacions
PAVIMENTS I PATIS												
Escombrat o mopejat	X											
Fregat en mullat			X									
Aspirat catifes i/o moquetes												
MOBILIARI												
Neteja de pols en mobiliari	X											
Neteja a fons de mobiliari			X									
Buidat de papereres	X											
Fregat de papereres				X								
Desinfecció de telèfons					X							
Taller, aules complementàries i despatxos	X											
Gimnàs	X											
LAVABOS I VESTUARIS												
Desinfecció de sanitaris	X											
Neteja d'alicatats			X									
Neteja de miralls, aixetes i marbres			X									
Neteja exterior a fons de taquilles					X							
Menjador - terres												
PARETS I SOSTRES												
Espolsat punts de llum per l'exterior					X							



Neteja pols en persianes					X							
PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS	Diari	Dies alterns	Setmanal	Quinzenal	Mensual	Bimensual	Trimestral	Semestral	Anual	Amb càrrec a part	Segons necessitats	Observacions
Neteja pols en radiadors i extintors					X							
Neteja pols a mampares						X						
Neteja pols en sortides d'aire					X							
Repàs de ditades a les portes							X					
VARIS												
Enlluentiment de daurats i metalls							X					
Reposició paper higiènic (no forniment)											X	
Reposició sabó de mans (no forniment)											X	
Reposició paper eixugamans											X	
Airejar i ventilar						X						
VIDRES												
Neteja vidres exteriors							X					
Neteja vidres interiors							X					
Neteja fusteria d'alumini							X					
FAÇANES												
Cartells									X			
Rètols									X			
Marbre en paret												
Sortides d'aire, reixeta exterior									X			



SERVEIS ESPECIALS													
Enlluentiment de terres: entrada							X						
PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS	Diari	Dies alterns	Setmanal	Quinzenal	Mensual	Bimensual	Trimestral	Semestral	Anual	Amb càrrec a part	Segons necessitats	Observacions	
Enlluentiment de terres en aules i corredors					X								
Rentat de moquetes													
Rentat de catifes													
Rentat entapissat de cadires													

La programació de les tasques estarà supeditada a les necessitats del centre. Les tasques que es programin amb caràcter semestral i anual s'hauran de fer coincidir amb el període no lectiu de principis de setembre, per tal que a l'inici de curs s'hagi fet una neteja a fons de tot el centre. En el termini de 60 dies des de l'inici de l'activitat, l'empresa adjudicatària haurà de presentar dos plans de treball: un de setmanal detallant les tasques diàries, setmanals i trimestrals que haurà de fer cadascun dels treballadors, i amb l'horari; i un altre de mensual, detallant les tasques mensuals, trimestrals i anuals amb l'assignació del nombre de persones, horaris i plantilla dedicada per fer la feina. Aquests plans de neteja hauran de recollir totes les operacions establertes en aquest plec de prescripcions tècniques i estar signats per l'empresa i el/la director/a del centre educatiu.

Abans de l'inici del curs, es durà a terme una neteja general de totes les instal·lacions del centre.

Materials i personal:

Seran a càrrec de l'empresa contractista:

- el cost dels materials utilitzats per a la neteja.
- estris i maquinària necessàries. Dins de la documentació tècnica, l'empresa haurà de presentar una relació de les màquines que farà servir per a la prestació d'aquest servei.
- els vestits de treball apropiats i les altres despeses necessàries per a l'adequada prestació del servei.
- Paper higiènic i paper eixugamans.



Horari:

El servei es prestarà de les 15 hores a les 18 hores, els dies hàbils, exclosos els festius d'acord amb el calendari de festes i els dies de lliure disposició del centre.

Signatura Director/a del centre

18 d'octubre de 2012